



# Cristal Habitat

ENGAGÉ POUR VOS PROJETS

Cristal Habitat fait baisser sa facture  
d'électricité et privilégie l'énergie « verte »

## **Communiqué de presse**

22 décembre 2020

## **Cristal Habitat fait baisser sa facture d'électricité et privilégie l'énergie « verte »**

En anticipation de la prochaine ouverture du marché de l'énergie au 1<sup>er</sup> janvier 2021, Cristal Habitat a participé à un groupement de commandes initié par le Syndicat départemental de l'énergie de la Savoie (Sdes73). L'appel d'offre a été remporté par le Groupe EDF pour la fourniture d'électricité pour les trois prochaines années.

En 2021, à consommation égale et sans variation de taxes et de contributions nationales ou locales, la facture globale baissera d'environ 123 000 euros. L'économie ainsi faite sur la fourniture d'électricité des parties communes sera répercutée sur les charges locatives appelées auprès des 8 600 foyers de locataires de Cristal Habitat.

Cristal Habitat a fait le choix d'un contrat qui privilégie l'énergie renouvelable. Par ce contrat « vert », EDF s'engage à « injecter » l'équivalent de la consommation de Cristal Habitat en électricité issue de l'éolien, du solaire et des barrages hydroélectriques sur son réseau. Cet engagement est officialisé par l'envoi par EDF des « garanties d'origine » de chaque MWh consommé.

Débutée en 2007, l'ouverture du marché de l'énergie à la concurrence passera un nouveau cap le 1<sup>er</sup> janvier 2021. A cette date, les entreprises et organismes bénéficiant d'un contrat d'électricité au tarif bleu (inférieur ou égal à 36 kVa) devront avoir souscrit un nouveau contrat sur le marché concurrentiel auprès d'un fournisseur de leur choix. Cristal Habitat a anticipé cette obligation pour la totalité des compteurs des parties communes de ses ensembles immobiliers.

En 2019, Cristal Habitat s'est engagé dans un plan d'économie d'énergie sur 10 ans visant une réduction de 12,5 GWh pour Cristal habitat et ses locataires et de production d'énergie renouvelable chaque fois que possible.

Cela représente l'équivalent de la consommation électrique moyenne annuelle d'une ville de 3 400 personnes.

Pour atteindre ces objectifs, quatre axes sont développés :

- Une programmation de réhabilitation thermique du patrimoine existant
- Des constructions de logements neufs respectant les normes environnementales
- Le développement des énergies renouvelables avec, dès à présent, 27 installations de production d'eau chaude solaire et 840MWh de production photovoltaïque
- L'implication et le dialogue avec les locataires pour l'individualisation des frais de chauffage et pour trouver le meilleur compromis entre confort et maîtrise énergétique

### Expérimenté et engagé

Depuis près de 100 ans, notre engagement quotidien, auprès des habitants, des professionnels et des élus de Grand Chambéry fonde notre expérience, notre expertise et notre fiabilité sur le terrain.

### Utile et responsable

Nous proposons des solutions efficaces et durables, qu'il s'agisse de logements ou de locaux professionnels. Tous les bénéfices générés sont réinvestis dans le territoire, et profitent pleinement aux habitants et aux entreprises.

### Proche et inventif

C'est notre capacité à écouter qui nous permet de prendre en compte les besoins et les exigences de chacun, et de trouver les solutions les plus adaptées.

Location, vente, construction, aménagement, gestion,  
chaque jour, nous allions performance  
et responsabilité sociale et environnementale

**Nous sommes au service de chacun pour le bénéfice de tous.**

### Notre situation à la fin 2018

**30%** DES LOGEMENTS LOCATIFS  
DE GRAND CHAMBÉRY

**2/3** DU PARC SOCIAL  
DE GRAND CHAMBÉRY

PRÉSENCE DANS 19 COMMUNES  
DE L'AGGLOMÉRATION

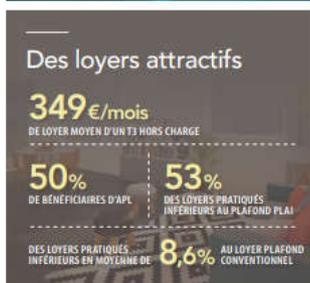
UNE CAPACITÉ D'INVESTISSEMENT DE LONG TERME  
POUR LE DÉVELOPPEMENT DU TERRITOIRE

UNE CAPACITÉ D'INTERVENTION GLOBALE  
DANS TOUS LES DOMAINES DE L'IMMOBILIER  
ET DE L'AMÉNAGEMENT

**83%** DES LOCATAIRES SATISFAITS  
DE CRISTAL HABITAT\*

**85%** DES LOCATAIRES PRÊTS  
À RECOMMANDER NOS SERVICES\*

\* Extrait de l'enquête de satisfaction 2017 réalisée par un organisme  
indépendant auprès d'un échantillon représentatif de 1283 locataires  
choisis selon la méthode des quotas.



### Contact :

César COUTURIER  
Directeur de la Communication, de  
l'Information et de la Logistique  
[direction\\_communication@cristal-habitat.fr](mailto:direction_communication@cristal-habitat.fr)  
04 79 71 99 93  
1 place du Forum  
73025 Chambéry Cedex

